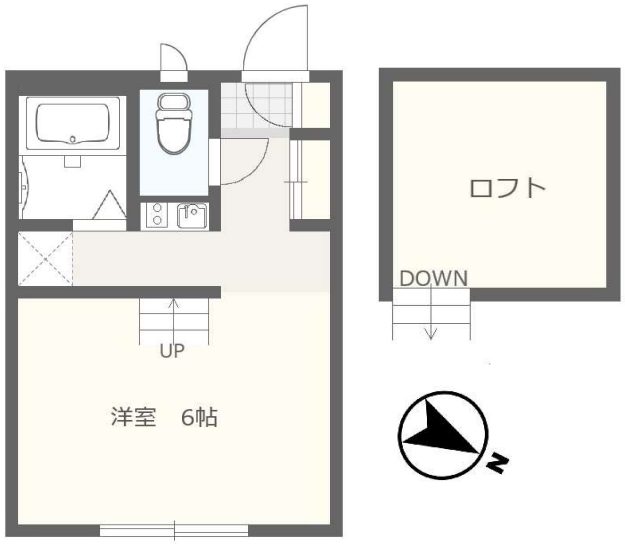
アパート	賃料	交通	名称
	35,500 円	JR上越新幹線 新潟駅 バス 28 分 新潟交通バス「送信所前」 徒歩 3 分	ラ・ポール　104.203号室

周辺施設充実の河渡エリア！インターネット無料でお得♪













Life Information

【スーパー】原信河渡店まで徒歩約13分（約1000m）
【コンビニ】ﾌｧﾐﾘｰﾏｰﾄ新潟河渡本町店まで徒歩約5分（約400m）
【小売店】ｺﾒﾘﾊﾟﾜｰ河渡店まで徒歩約4分（約300m）
【小売店】ﾀﾞｲｿｰ ﾏｰｹｯﾄｼﾃｨ河渡店まで徒歩約11分（約900m）
【飲食店】焼肉きんぐ新潟河渡店まで徒歩約4分（約300m）
【郵便局】新松崎郵便局まで徒歩約13分（約1000m）
【大学】新潟県立大学まで徒歩約32分（約2550m）
【役所】新潟市東区役所まで約徒歩31分（約2450m）
【銀行】第四北越銀行東新潟支店まで徒歩約14分（約1100m）
【銭湯】極楽湯松崎店まで徒歩約15分（約1200m）

概要

所在地	新潟市東区松崎1丁目3-9		
管理費	- 円	町内費	- 円
敷金	50,000 円	礼金	- 円
定額水道料	- 円	安心サポート	8,800 円/1年
間取り	1K （ ）		
築年月	1999年6月	構造	鉄骨造
面積	20.37 ㎡	階建/階	2 階建/ 2 階
方位	南西	バルコニー	有 - ㎡
総戸数	13 戸	契約期間	2 年
家財保険	要 20,000 円/2年	更新料	無 賃料 - ヶ月
駐車場	無 台	駐車場月額	税別 3,000 円/台
その他費用	安心サポート8,800円/年、 鍵交換料22,000円		

保証会社		
（株）ジェイリース 初回保証料：賃料等の50% 年間保証料：10,000円 月額保証料：賃料等の1%	(株)ジェイリース ※学生の方 初回保証料：10,000円 年間保証料：10,000円 口座振替料：330円	（株）GTN　※外国籍の方 初回保証料：最低28,000円 月額保証料：2,330円 （火災保険付き）

設備	エアコン/インターホン/室内洗濯機置場/ロフト/プロパンガス		
現況	空家	引渡時期	即時
備考	■単身者限定 ■子ども不可 ■ネット使用料無料 ■バス・トイレ別 ■ロフト		

株式会社レーベンホーム

宅建免許　新潟県知事（5）第4766号
所在地　〒951-8116
新潟市中央区東中通二番町280番地グローイースト3階

TEL 025-378-5045
FAX 025-378-5046
Email info@lebenhome.co.jp
HP https://www.lebenhome.co.jp/

当社ホームページで物件の詳細がご覧いただけます。

※各種情報と現況に差異がある場合は現況を優先させていただきます

手数料負担	貸主	借主	取引態様
	0%	100%	
手数料負担	元付	客付	代理
	0%	100%	