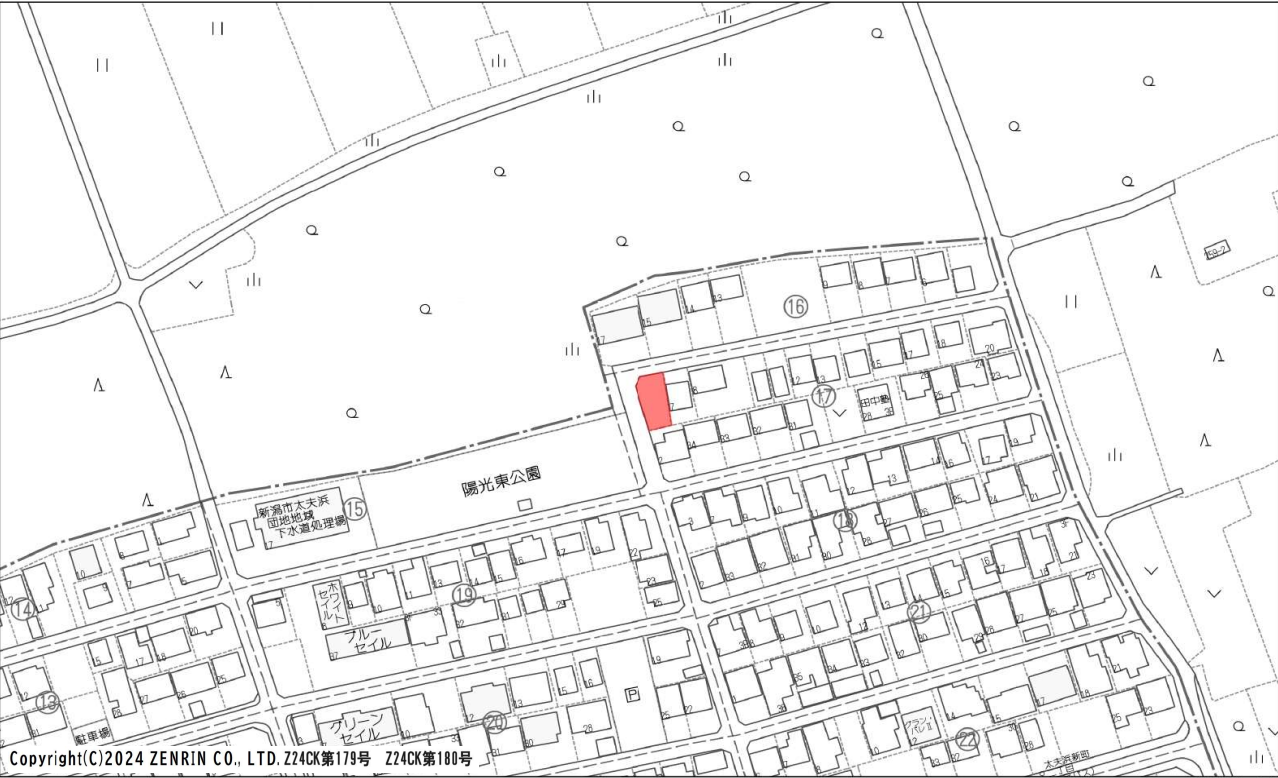


土地	価格	682	万円	名称	太夫浜新町二丁目 売地	所在地 地番	新潟市北区太夫浜新町二丁目301-2
	坪単価	11.00	万円				



土地	土地権利	所有権				
	土地面積 (私道含まず)	公簿	205	m ² (	62.01	坪)
	私道面積	無		m ² (		坪)
	地目	雑種地		地勢		
	セットバック	無		m ²		
	接道状況	北西 側 / 幅員 南西 側 / 幅員	約6.0 約6.0	m/接道 m/接道	m m	
都市 計画	都市計画	市街化区域	建ぺい率	50	%	
	容積率	100	%	地域地区		
	用途地域	第1種低層住居専用地域				
	その他法令 上の制限					
設備	電気	東北電力	ガス	都市ガス (宅内引込なし)		
	水道	公営水道 (宅内引込なし)	下水道	公共下水道 (宅内引込なし)		
学区	小学校	太夫浜小学校	/	徒歩	13	分
	中学校	南浜中学校	/	徒歩	53	分
交通	バス		/			分
	電車	JR白新線 新崎	/		6	km
引渡し	現況	更地	引渡し時期	相談		
備考	■現況渡し					
	■建築条件無し					

※各種情報と現況に差異がある場合は、現況を優先とさせていただきます。

新潟県知事(4) 第 4766 号

LEBEN 株式会社レーベンホーム

〒951-8116 新潟市中央区東中通2番町280番地 グローイースト3F

電話 025-378-5045

FAX 025-378-5046

■ 取引態様: 仲介