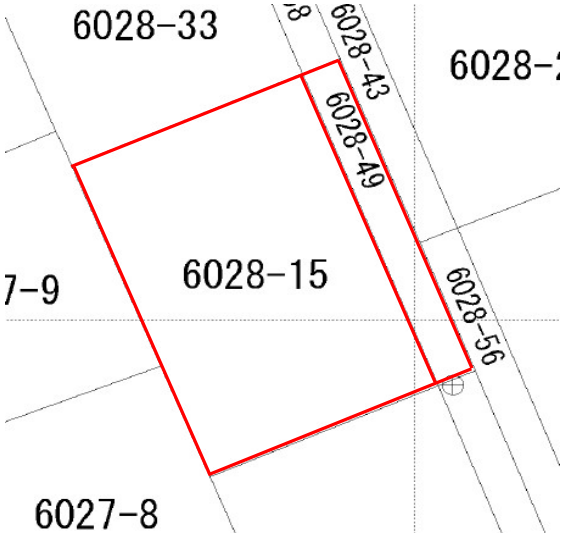
土地	価格	580 万円	交通	JR越後線「寺尾駅」 徒歩約 13 分 新潟交通バス停「寺尾新町東」 徒歩約 9 分	名称	寺尾西4丁目　売地

小学校まで徒歩約5分♪建築条件ございません♪







Life Information

【ｺﾝﾋﾞﾆ】ｾﾌﾞﾝｲﾚﾌﾞﾝ新潟上新栄町店　徒歩約10分
【ｽｰﾊﾟｰ】ｳｵﾛｸ上新栄町店　徒歩約6分
【100円ｼｮｯﾌﾟ】Seria寺尾店　徒歩約12分
【ﾄﾞﾗｯｸﾞｽﾄｱ】ﾄﾞﾗｯｸﾞﾄｯﾌﾟｽ寺尾台店　徒歩約14分
【小学校】新潟市立五十嵐小学校　徒歩約5分
【小学校】新潟市立五十嵐中学校　徒歩約15分
【銀行】新潟信用金庫新潟西支店　徒歩約14分
【役所】新潟市西区役所　徒歩約17分

概要

所在地	新潟市西区寺尾西4丁目15-14					
土地	権利	所有権				
	土地面積	公簿	202.32 ㎡	（	61.2	坪）
	私道負担	有	32 ㎡	セットバック	無	- m
	地目	宅地		地勢		
	接道状況	種別 私道	位置指定 有	接面 m	方向 東	幅員 約4.0 m
		種別	位置指定	接面 m	方向	幅員 m
		種別	位置指定	接面 m	方向	幅員 m
制限	都市計画	市街化区域		国土法届出		
	用途地域	第1種低層住居専用地域		地域地区		
	建ぺい率	50 %		容積率	100 %	
	その他法令上の制限	建築基準法第22条規制/道路斜線制限/隣地斜線制限/日影規制				
設備	ガス	都市ガス（ ）				
	水道	公営水道（ ）				
	下水道	公共下水（ ）				
現況	古家有り		引渡時期	相談（ ）		
備考	■解体更地渡し					

株式会社レーベンホーム

宅建免許　新潟県知事（5）第4766号
所在地　〒951-8116
新潟市中央区東中通二番町280番地グローイースト3階

TEL　025-378-5045
FAX　025-378-5046
Email　info@lebenhome.co.jp
HP　https://www.lebenhome.co.jp/

※各種情報と現況に差異がある場合は現況を優先させていただきます

当社ホームページで物件の詳細がご覧いただけます。

取引態様	仲介
広告	広告不可
報酬	分かれ