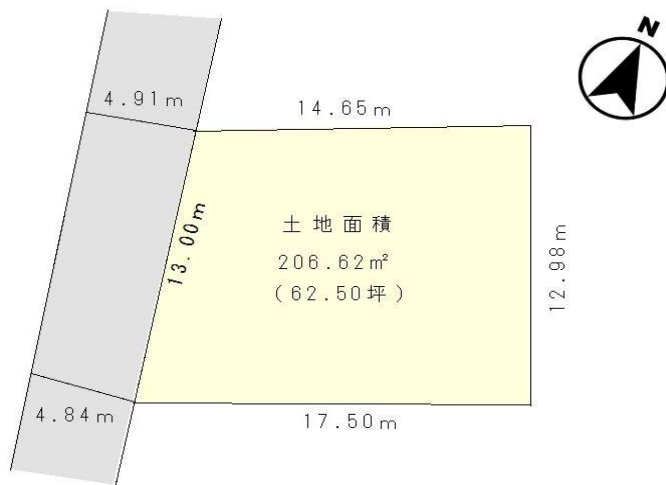


土地	価格	1,870 万円	交通	JR信越本線「新潟駅」 徒歩 26 分 新潟交通「中山五丁目」 徒歩 3 分	名称	中山五丁目 土地
----	----	-------------	----	---	----	----------

小・中学校まで徒歩約10分。建築条件無く、好きなメーカーにて建築可能です♪



Life Information

【スーパー】清水フードセンター中山店：徒歩5分（353m）
【スーパー】清水フードセンター大学前店まで 約600m
【コンビニ】セブンイレブン新潟本馬越店：徒歩9分（681m）
【ドラッグストア】クスリのアオキ馬越店：徒歩8分（640m）
【郵便局】新潟山木戸郵便局：徒歩10分（780m）
【小学校】新潟市立木戸小学校：徒歩11分（857m）
【中学校】新潟市立東新潟中学校：徒歩11分（808m）

概要													
所在地		新潟市東区中山五丁目313番3											
土地	権利	所有権											
	土地面積	公簿	206.62		m ²	(		62.5		坪)			
	私道負担	無	-		m ²	セットバック	無	-		m			
	地目	宅地				地勢							
	接道状況	種別	公道	位置指定	無	接面	約13	m	方向	西	幅員	約4.6	m
	(一方)	種別		位置指定		接面		m	方向		幅員		m
制限	都市計画	市街化区域				国土法届出	不要						
	用途地域	第1種中高層住居専用地域				地域地区							
	建ぺい率	60				%	容積率	200		%			
その他法令上の制限													
設備	ガス	都市ガス				(	)						
	水道	公営水道				(	)						
	下水道	公共下水				(	)						
現況		更地				引渡時期	相談		()				
備考		■現況渡し ■建築条件なし											

株式会社レーベンホーム

宅建免許 新潟県知事（4）第4766号
所在地 〒951-8116
新潟市中央区東中通二番町280番地グローイスト3階

TEL 025-378-5045
FAX 025-378-5046

Email info@lebenhome.co.jp
HP https://www.lebenhome.co.jp/

※各種情報と現況に差異がある場合は現況を優先させていただきます

当社ホームページで
物件の詳細が
ご覧いただけます。



取引態様	仲介
広告	広告不可
報酬	分かれ



60m

1:1094