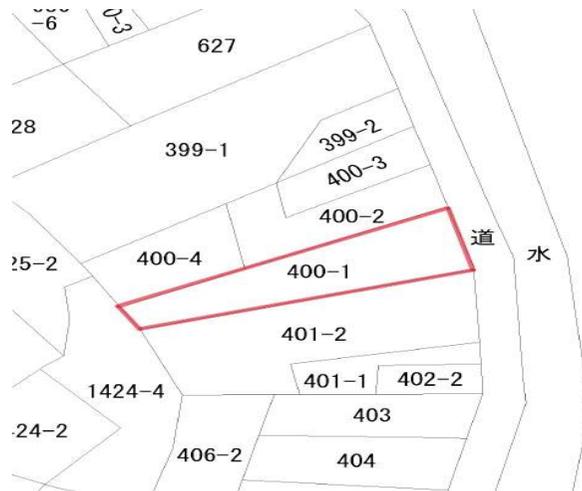


土地	価格	1,500 万円	交通	JR信越本線「亀田」 徒歩 6 分	名称	西町1丁目売地
			新潟交通 バス停「亀田下町」 徒歩 1 分			



概要	
所在地	新潟市江南区西町1丁目3-19 (地番) 新潟市江南区西町一丁目400-1
権利	所有権
土地面積	公簿 214.68 m ² (64.94 坪)
私道負担	無 - m
土地目	宅地 地勢 平坦
接道状況	種別 公道 位置指定 無 接面 約8.63 m 方向 東 幅員 約20.89 m
(一方)	種別 位置指定 接面 m 方向 幅員 m
都市計画	市街化区域 国土法届出 不要
用途地域	商業地域 地域地区
制限	建ぺい率 60 % 容積率 200 %
その他	道路斜線制限、隣地斜線制限、日影規制、立地適正化計画
ガス	都市ガス ()
水道	公営水道 ()
下水道	公共下水 ()
現況	更地 引渡時期 相談 ()
備考	<ul style="list-style-type: none"> ■現況渡し ■建築条件なし ■前面道路上ガードレールは撤去後引き渡し

Life Information

- 【スーパー】ウオロク亀田店：徒歩10分(750m)
- 【コンビニ】セブンイレブン新潟亀田本町2丁目店：徒歩8分(600m)
- 【ドラッグストア】ウエルシア新潟亀田駅前店：徒歩5分(400m)
- 【ホームセンター】コメリハード&グリーン亀田店：徒歩4分(300m)
- 【小学校】新潟市立亀田西小学校：徒歩13分(1,000m)
- 【中学校】新潟市立亀田西中学校：徒歩20分(1,600m)
- 【病院】愛仁会亀田第一病院：徒歩7分(550m)
- 【郵便局】亀田郵便局：徒歩3分(210m)

株式会社レーベンホーム

宅建免許 新潟県知事(5)第4766号
所在地 〒951-8116
新潟市中央区東中通二番町280番地グローイスト3階

TEL 025-378-5045
FAX 025-378-5046
Email info@lebenhome.co.jp
HP https://www.lebenhome.co.jp/

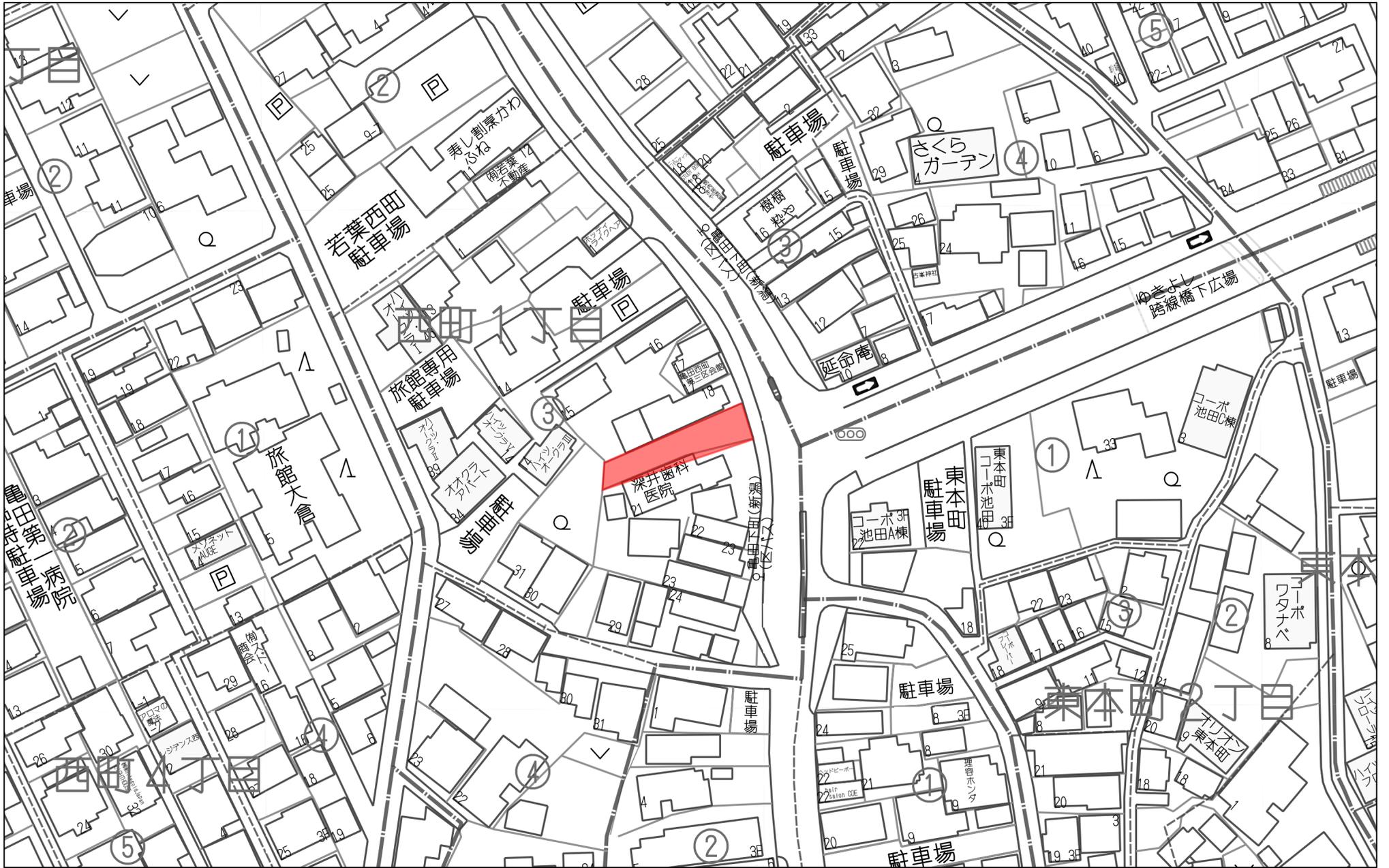
TEL 025-378-5045
FAX 025-378-5046

当社ホームページで
物件の詳細が
ご覧いただけます。



取引態様	仲介
広告	広告不可
報酬	分かれ

※各種情報と現況に差異がある場合は現況を優先させていただきます



60m

1:1246