

アパート	賃料	30,000 円	交通	JR越後線 白山駅	徒歩	21	分	名称	アチーブメントハイツ103号室
					徒歩				

インターネット使用料無料！都市ガスで経済的！



### Life Information

- 【ショッピング施設】Ciina Ciina丸大新潟まで600m
- 【役所・ショッピング施設】古町フルまで950m
- 【コンビニ】セブンイレブン新潟古町通4番町店まで450m
- 【その他】いずみ湯まで150m
- 【郵便局】新潟本町三郵便局まで100m
- 【公園】白山公園まで500m
- 【大学】私立新潟国際情報大学新潟中央キャンパスまで850m
- 【専門学校】国際こども・福祉カレッジ古町キャンパス福祉分野まで300m

概要			
所在地	新潟市中央区本町通2番町189番11		
管理費	-	円	町内費 800 円
敷金	50,000	円	礼金 - 円
安心サポート	8,800	円/1年	鍵交換料 16,500 円
間取り	1K ( )		
築年月	1977年4月	構造	木造
面積	19.8	m <sup>2</sup>	階建/階 2 階建/ 1 階
方位	北東		バルコニー 無 - m <sup>2</sup>
総戸数	6	戸	契約期間 2 年
家財保険	要 18,000	円/2年	更新料 無 賃料 - ヶ月
駐車場	無 -	台	駐車場月額 - 円/台
その他費用			
保証会社	(株)ジェイリース 【初回保証料】 初回保証料：賃料等の50% (最低20,000円) 年間保証料：10,000円 月額保証料：500円	(株)ジェイリース ※学生の方 初回保証料：20,000円 月額保証料：500円	(株)GTN ※外国籍の方 初回保証料：賃料等の70% (最低28,000円) 月額保証料：2,330円 (火災保険付き)
設備	都市ガス/バス・トイレ別/シャワールーム/温水洗浄便座 フローリング/室内洗濯機置場/モニターホン/エアコン		
現況	空家	引渡時期	即時 ( )
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>■単身者限定</li> <li>■2023年2月 外装・内装リフォーム完了</li> <li>■ネット使用料無料</li> </ul>		

## 株式会社レーベンホーム

宅建免許 新潟県知事(5)第4766号  
所在地 〒951-8116  
新潟市中央区東中通二番町280番地グローイスト3階

Email info@lebenhome.co.jp  
HP https://www.lebenhome.co.jp/

※各種情報と現況に差異がある場合は現況を優先させていただきます

TEL 025-378-5045 当社ホームページで物件の  
詳細がご覧いただけます。

FAX 025-378-5046



手数料負担	貸主	借主	取引態様
	0%	100%	仲介
手数料負担	元付	客付	
	0%	100%	



60m

1:1010